



Sehr geehrte(r) Mietinteressent(in),

Als Immobilienverwaltung und damit Treuhänder des uns zur Betreuung übertragenen Immobilienvermögens benötigen wir für die Vermietung von Ihnen einige Daten und bitten Sie deshalb, uns die folgenden Fragen zu beantworten. Diese Angaben werden nicht aus Neugier abgefragt, sondern dienen dazu, dem Eigentümer einen sachlichen Eindruck von Ihnen als zukünftigem Vertragspartner vermitteln zu können. Ferner macht das Allgemeine Gleichstellungsgesetz es Vermietern unmöglich, ungeprüft an Interessenten zu vermieten. Jeder Vermieter ist gezwungen, seine diskriminierungsfreie Entscheidung für einen Mietinteressenten beweiskräftig zu dokumentieren.

Wir sichern Ihnen zu, daß Ihre Daten streng vertraulich behandelt werden. Ferner weisen wir gemäß Datenschutzgrundverordnung darauf hin, daß Ihre personenbezogenen Daten während des Mieterauswahlverfahrens in maschinenlesbarer Form gespeichert und verarbeitet werden. Bei Nichtzustandekommen eines Mietvertrages werden die Daten nach Ablauf der 2 –Monatsfrist gemäß § 21 AGG gelöscht. Wir verweisen auch auf unsere Datenschutzerklärung auf unserer Website www.verwalter-profi.de

Mieterfragebogen

Objekt		
Anschrift	Etage/WE-Nr. (falls bekannt)	Angebots-ID (falls bekannt)

1. Angaben zur Person:

Mieter		Mitmieter	
Name	Vorname	Name	Vorname
Geb.-Datum	Geb.-Name	Geb.-Datum	Geb.-Name
Derzeitige Anschrift		Derzeitige Anschrift	
Tel.-dienstlich	Tel.-privat	Tel.-dienstlich	Tel.-privat
Tel.-Mobil	E-mail	Tel.-Mobil	E-mail
Familienstand	Kinder	Familienstand	Kinder

2. Legitimation

Bei Abschluss eines Mietvertrages benötigen wir Einsicht in Ihre Ausweisdokumente zur Legitimationsprüfung.

Legitimationsprüfung durchgeführt am ____/____/____ durch _____
(Unterschrift Sachbearbeiter)

3. Angaben zum Beruf :

Mieter		Mitmieter	
Derzeit ausgeübter Beruf		Derzeit ausgeübter Beruf	
Arbeitgeber (mit Anschrift)		Arbeitgeber (mit Anschrift)	
Monatseinkommen (netto)	beschäftigt seit	Monatseinkommen (netto)	beschäftigt seit

Bitte wenden

Mieterfragebogen – 2

4. Angaben zur Lebenssituation:

Wie viele unterhaltspflichtige Personen gehören zu Ihrem Haushalt ?

In welcher Höhe bestehen durch Sie zu leistende Unterhaltsverpflichtungen ?

Wie viele Personen werden insgesamt in die Wohnung einziehen ?
hiervon Kinder (mit Angabe des Alters)

Wie viele Autos gehören zu Ihrem Haushalt ?

Rauchen Sie oder eine haushaltsangehörige Person ?

Nein Ja

5. Angaben zur Mietersolvenz:

Hatten Sie in den letzten 5 Jahren Mietschulden ?

Nein Ja Wenn Ja, Gesamthöhe

Sind Sie in den letzten 5 Jahren wegen Mietrückständen verklagt worden ?

Nein Ja

Ist Ihnen in den letzten 5 Jahren ordentlich wegen vertragswidrigem Verhalten gekündigt worden ?

Nein Ja Wenn Ja, Grund

Ist Ihnen in den letzten 5 Jahren außerordentlich/fristlos gekündigt worden ?

Nein Ja

Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage erhalten ?

Nein Ja

Haben Sie in den letzten 10 Jahren eine eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) abgegeben ?

Nein Ja Wenn Ja, Amtsgericht

Wurde in den letzten 10 Jahren Insolvenz über Ihr Privatvermögen eröffnet ?

Nein Ja Wenn Ja, Amtsgericht

Unterschriften

Ich(wir) erkläre(n) hiermit die Richtigkeit der o.g. Angaben und erkläre ausdrücklich meine Einwilligung, daß meine o.g. personenbezogenen Daten an den(die) Eigentümer(in) der zu vermietenden Wohnung weitergegeben werden.

_____, den _____, _____, den _____

(Mieter)

(Mitmieter)

Bearbeitungsvermerke

EDV Eingabe	LP	ET	DEC	ARG
-------------	----	----	-----	-----

Kein Mietvertrag Mietvertrag

Absage	Datum Datenlöschung	Mietvertrag erstellt	Mietvertrag zustandegekommen	EDV Stammdaten Mieter
--------	---------------------	----------------------	------------------------------	-----------------------